Travancore-Cochin Co-operative Societies Bill

Minister for Law, Finance and Revenue **(Sri. A. J. John):** I beg to present the report of the Select Committee on the Travancore-Cochin Co-operative Socities Bill.

Sri. T. T. Kesavan Sastri: I second it.

Travancore-Cochin Land Tax Bill

Minister for Law, Finance and Revenue **(Sri. A. J. John):** I beg to introduce the Travancore-Cochin Land Tax Bill.

Sri. K. Kochukuttan: I second it.

Sri.A. J. John: I move that the Travancore-Cochin Land Tax Bill be taken up for consideration at once.

തിരുവിതാംകൂറിൽ ഇന്നു നിലവിലുള്ളതായ ലാൻഡ് ടാക്സ് പ്രൊക്ലമേഷനനുസരിച്ച് തിരുവിതാംകൂറിലുള്ള എല്ലാഭൂമികൾക്കും സെൻറിന് ഒരു പൈ വെച്ചുള്ള ബേസിക് ടാക്സാണ് നടപ്പിലിരിക്കുന്നതു്. അതു് ഫ്രീ ഹോൾഡ് മതലാണ് നടപ്പിൽ വന്നിട്ടുള്ളതു്. തിരുവിതാംകൂർ-കൊച്ചി സംയോജനം കഴിഞ്ഞശേഷം കൊച്ചിയിലും തിരുവിതാംകൂറിലും ഭൂനികുതിസംബന്ധിച്ചു് പല വ്യത്യാസങ്ങളും ഉണ്ടെന്നും അതുകൊണ്ടു് കൊച്ചിയിലെ ഭൂനികുതിയും തിരുവിതാംകൂറിലെപ്പോലെ ബേസിക് ടാക്സ് ആക്കണമെന്നും കൊച്ചി വിഭാഗത്തിൽപ്പെട്ട പല ബഹുമാനപ്പെട്ട മെമ്പറന്മാരും അഭിപ്രായപ്പെട്ടുകയുണ്ടായി. ആ അവസരങ്ങളിലെല്ലാം ഇതിനെപ്പറ്റി ഗവൺമെൻറ് വളരെ കാര്യമായി ആലോചിക്കുന്നതാണെന്നും തിരുവിതാംകൂറിലെപോലെ ബേസിക് ടാക്സ് കൊച്ചിയിലും നടപ്പിലാക്കാൻ ശ്രമിക്കുന്നതാണെന്നും പ്രസ്താവിച്ചിരുന്നു. അതനുസരിച്ചാണ് ഇപ്പോൾ ഈ ബില്ല് ഇവിടെ അവതരിപ്പിച്ചിരിക്കുന്നതു്. തിരുവിതാംകൂറിൽ നിലവിലുള്ള ഫ്രീഹോൾഡ്-ലെ ലാൻഡ് ടാക്സ് പ്രൊക്ലമേഷനെ അടിസ്ഥാനപ്പെടുത്തിയാണ് ഈ ബിൽ രൂപീകരിച്ചിരിക്കുന്നതു്. പറയത്തക്ക വ്യത്യാസങ്ങൾ ഒന്നംതന്നെ ഇതിലില്ല. ഇതനുസരിച്ച് കൊച്ചിയിലുള്ള എല്ലാ മാനങ്ങളിലേയും നിലങ്ങൾക്കും പുരയിടങ്ങൾക്കുമെല്ലാം തിരുവിതാംകൂറിലെപ്പോലെതന്നെ ഒരു സെൻറിന് ഒരു പൈ വീതമുള്ള ടാക്സ് ഉണ്ടാകുന്നതാണ്. അതിനാൽ ഈ ബിൽ സഭയുടെ പരിശോധനക്കായി ഞാൻ അവതരിപ്പിച്ചുകൊള്ളുന്നു.

Sri. K. Sivarama Pillai: I move that the Bill be referred to a Select Committee. Though the Hon'ble Minister stated at the outset, that there are no fundamental differences between the existing Act and the present Bill, I do find that there are changes which are of a vital character. For instance, in section 6 (1) (*a*) exemption is granted to Sri. Pandaravaka lands. It is stated that Sripandaravaka lands belonging to the Sri Padmanabhaswami temple are exempted. It has been stated in this House that illegal taxes are extracted from properties which are Pandaravaka lands but which do not belong to the Sri Padmanabhaswami temple. If this Bill is sent to the Select Committee, there is ample scope far adding a schedule to the Act as regards properties exempted.

I welcome the step taken by this Government in putting an end to irrigation cess. Along with that, Government have also reserved the right of stopping the water cess. It has been recommended by the Land Policy Committee that water cess in south Travancore has to be stopped.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly